

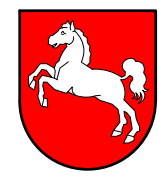
Teilungsplan " II "

Gemeinde: Visselhövede, Stadt		Gemarkung, Flur: Visselhövede, 4	
GB-Nr.: 20-0195-3	Datum: 03.06.2021	Maßstab: 1:1000	03.06.2021/kd 190200.Z/19-0200-6

Baugebiet "Zollikoferstraße - Ost"

Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:

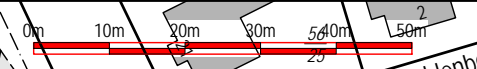
(violett) ———	Begrenzung des Baugrundstücks	— · — · —	Gemeindegrenze		Gebäude
▲	Im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen	— · — · —	Gemarkungsgrenze		Geländehöhe [m] u. NHN
—	Flurstücksgrenze	— · — · —	Gemarkungsgrenze		
○	abgemerkter Grenzpunkt	— · — · —	Flurgrenze		
—○—	Grenzlänge [m]				



MITTELSTÄDT & SCHRÖDER
 Öffentl. best. Verm.-Ing.
 Vareler Weg 24 - 27383 Scheeßel
 Tel.: (0 42 63) 9 36-0 Fax: 9 36-300
 office@mittelstaedt-schroeder.de

Legende

- Parallelität / Rechtwinkligkeit
- Bauplatznummer ; Bez. d. Straßen- und Wegefläche
- GFL Geh-, Fahr- und Leitungsrecht



Gesamt:
ca. 704m²

ca. 673m²

ca. 450m²

ca. 401m²

ca. 436m²

ca. 710m²

ca. 573m²

ca. 674m²

ca. 506m²

ca. 729m²

ca. 505m²

ca. 684m²

ca. 295m²

ca. 660m²

ca. 365m²

ca. 660m²

ca. 365m²

ca. 877m²

ca. 524m²

ca. 765m²

ca. 532m²

ca. 233m²

ca. 242m²

ca. 295m²

ca. 900m²

ca. 658m²

ca. 877m²

ca. 524m²

ca. 295m²

ca. 408m²

ca. 276m²

ca. 295m²

ca. 295m²

ca. 276m²

ca. 295m²

ca. 295m²

ca. 295m²

Bergstraße

Flur 3

Flur 4

Flur 2

Kurze Straße

12/7

Altenheim

Altenheim

Pflegeheim

Freih.-Friedenfel-Straße

Auf dem Mühlenberg

Mühlenstraße

Straße

Rad- und Fußweg

RRB

private Grünfläche

Baugrenze

GFL

GFL

(nach als Zwangung
zu Baugr. 7/1
im Weg 4/1)